



《昆明高新区引导主导产业创新发展实施办法〔楼宇版〕》 —专项资金在线申报系统

【操作手册】

昆明高新区中小企业公共服务平台

2022 年 8 月



一. 系统简介

《昆明高新区引导主导产业创新发展实施办法〔楼宇版〕》—专项资金在线申报系统是以《昆明高新技术产业开发区关于引导主导产业创新发展的实施办法(楼宇版)》为依据搭建的集“用户注册、楼宇资源备案填报、楼宇绩效奖励填报、相关证明文件上传、申报文件生成和下载、申报文件上传”等功能为一体的在线填报系统，为区内楼宇入驻企业申报创新发展专项资金申报提供平台支撑。

登录网站：在浏览器中输入“<http://eprm.ynsmes.com>”，按回车键，登录网站，将显示专项申报系统注册/登录主页面，如图所示。（建议使用：火狐浏览器）。



昆明高新技术产业开发区引导主 X

← → ↺ 家

epm.ynsmes.com/statics/login.html

...

欢迎进入昆明高新技术产业开发区引导主导产业创新发展（楼宇版）专项资金申报系统

《引导主导产业创新发展实施办法【楼宇版】》
专项资金申报系统

楼宇资源(万平方米) | 奖补申请(项) | 奖补申请(万元)

用户登录

企业名称/统一社会信用代码

请输入你的登录密码

请输入验证码

刷新

没有账户? 立即注册

登录

相关下载

国民经济行业分类GBT4754-2017

昆明高新区楼宇资源备案在线填报系统操作手册

通知 公示信息 楼宇资源备案信息

昆明高新区经济发展部关于开展昆明高新区 2019年楼宇入驻企业绩效奖励兑现的通知

2021-02-02

关于申报昆明高新区2019年楼宇 入驻企业绩效奖励的通知

2020-11-30

昆明高新技术产业开发区管理委员会 关于印发《昆明高新区引导主导产业创新发展实施办法（楼

2020-11-23

关于补充完善昆明高新区2019年楼宇 入驻企业绩效奖励申报材料的通知

2020-11-23

关于开展昆明高新区2019年楼宇入驻企业租房费用补助申报实地核查的通知

2020-06-28

昆明高新技术产业开发区关于延长《引导主导产业创新发展实施办法【楼宇版】》2019年度专

2020-03-13

关于昆明高新区2019年度专项奖补资金申报相关工作的通知

2019-11-08

关于昆明高新区2019年租房费用补助申报有关证明材料要求的通知

2019-10-23

关于组织开展昆明高新区《引导主导产业创新发展实施办法【楼宇版】（试行）》专项资金申报系

2019-10-09

关于组织开展昆明高新区《引导主导产业创新发展实施办法【楼宇版】（试行）》专项资金申报系

2019-09-09

昆明高新技术产业开发区关于由报《引导主导产业创新发展实施办法【楼宇版】（试行）》20

2019-09-04



二. 楼宇绩效奖励申报

2.1 楼宇入驻企业绩效奖励申报条件

- ①通过租赁场地入驻联动发展楼宇，且工商、税务、统计关系均在昆明高新区的企事业单位等主体（包括工商、统计关系在昆明高新区，但纳税在省、市直征局的主体）；
- ②主营业务属于国家《产业结构调整指导目录（2019 年本）》鼓励类项目，且符合昆明高新区的主导产业方向（见附件《主导产业分类明细表》）；
- ③无不良信用记录，没有被纳入经营异常名录、失信被执行人名单、严重违法企业名单、重大税收违法案件当事人名单，近三年未发生过安全生产和环境污染重大事故。
- ④申报楼宇绩效奖励的场地已通过备案登记。



2.2 昆明高新区 2021 年楼宇入驻企业绩效奖励申报要点

- ①根据《办法》规定，以企业所入驻楼宇的奖励基准价乘以场地使用面积和使用月数作为奖励基数，以企业产业符合性、创新能力、成长性、上年地区经济贡献对奖励基数覆盖率作为奖励比例，对符合条件的支持对象给予楼宇入驻企业绩效奖励。
- ②奖励月数的核定要求。奖励月数的核定以场地租赁相关合同或协议为依据，在场地租赁相关合同或协议载明的租赁月数范围以内核定，使用月数的起点不得早于 2021 年 1 月，终点不超过 2021 年 12 月，其中，2021 年新入驻企业使用月数终点可延伸至下一年，最长不超过 12 个月。
- ③申报单位须按照《办法》及实际入驻情况如实填写和提供有关申报材料，须保证所提供的一切材料、数据、证明文件等均为真实信息，不存在弄虚作假，否则取消其享受政策扶持的资格并责令退回所获奖励资金。



2.3 册用户：新用户登录网站后，点击“用户注册”按钮，在用户注册页面选择：企业类型（企业用户）、统一社会信用代码、企业名称、联系人手机、密码等内容，完成用户注册。已注册用户输入账户及密码即可登录。



《引导主导产业创新发展实施办法〔楼宇版〕（试行）》
专项资金申报系统(2019版)

返回首页 | 联系我们
如注册遇到问题请拨打：18184804125

已有账号？[点击登录](#)

* 企业类型：
☐ 楼宇运营单位 ☒ 企业用户

* 统一社会信用代码：
915300100915300100

* 企业名称：
XX有限公司

* 联系人手机号：
13156135613

* 密码：
.....

* 确认密码：
.....

弱 中 强 安全程度：

注册



2.4 登录系统：登录网站后，输入：企业名称或统一社会信用代码、密码、验证码等内容，点击“登录”按钮，完成系统登录。

欢迎进入昆明高新技术产业开发区引导主导产业创新发展（楼宇版）专项资金申报系统



《引导主导产业创新发展实施办法〔楼宇版〕（试行）》
专项资金申报系统（2019版）

楼宇资源(万平方米)

102.14

奖补申请(项)

62

奖补申请(万元)

2860.90



通知 公示信息 楼宇资源备案信息

昆明高新区经济发展部关于开展昆明高新区 2019 年楼宇入驻企业绩效奖励兑现的通知2021-02-02

关于申报昆明高新区2019年楼宇 入驻企业绩效奖励的通知2020-11-30

昆明高新技术产业开发区管理委员会 关于印发《昆明高新区引导主导产业创新发展实施办法（楼2020-11-23

关于补充完善昆明高新区2019年楼宇 入驻企业绩效奖励申报材料的通知2020-11-23

关于开展昆明高新区2019年楼宇入驻企业租房费用补助申报实地核查的通知2020-06-28

昆明高新技术产业开发区关于延长《引导主导产业创新发展实施办法〔楼宇版〕》2019年度专2020-03-13

关于昆明高新区2019年度专项奖补资金申报相关工作的通知2019-11-08

关于昆明高新区2019年租房费用补助申报有关证明材料要求的通知2019-10-23

关于组织开展昆明高新区《引导主导产业创新发展实施办法〔楼宇版〕（试行）》专项资金申报系2019-10-09

关于组织开展昆明高新区《引导主导产业创新发展实施办法〔楼宇版〕（试行）》专项资金申报系2019-09-09

昆明高新技术产业开发区关于申报《引导主导产业创新发展实施办法〔楼宇版〕（试行）》202019-09-04

用户登录

企业名称/统一社会信用代码

请输入你的登录密码

请输入验证码

刷新

没有账户？立即注册

登录

相关文件下载

国民经济行业分类GBT4754-2017

昆明高新区楼宇资源备案在线填报系统操作手册

昆明高新区租房费用补助在线填报系统操作手册



2.5 完善用户注册信息：登录系统后，展开“业务操作”，点击“完善用户注册信息”菜单，完善企业基本信息（带*内容的必填写，主营业务填写主要的三项），点击“确定”按钮，完成企业信息保存。

昆明高新技术产业开发区引导主导产业创新发展
(楼宇版) 专项资金申报系统

欢迎 XXXXXX有限公司

业务操作

完善用户注册信息

申报楼宇绩效奖励

完善用户注册信息

*企业类型 ☐楼宇运营单位 ☒企业用户

*企业名称 XXXXXX有限公司

*主营业务-1 计算机软件开发，系统集成

*行业类别名称-2 652

*行业类别代码-2 6522

*单位性质-3 有限责任公司

*统一社会信用代码 915300100915300100

*法人姓名 张李

*法人手机 13156325632

*联系人姓名 张李

*联系人手机 13156325632

*联系人电子邮件 1563@163.com

*单位邮政编码 651000

*单位通讯地址 昆明高新区海源中路X号X层

填写说明：
-1: 在公司营业执照或事业单位法人登记证书、社会组织登记证书等相关证明材料载明的业务范围内，主要从事哪些主营业务（三项以内）。
-2: 行业类别及代码按GB/T 4754-2017《国民经济行业分类标准》填写，须提供中类代码。
-3: 单位性质包括：行政单位、事业单位、国有企业、集体所有制企业、私营企业、有限责任公司、股份有限公司、有限合伙企业、联营企业、外商投资企业、个人独资企业，请各申报单位根据自身情况和实填写。
-4: 标记有**的位置，为必须填写的信息。

确定



2.6 新建申报记录：登录系统后，展开“业务操作”，点击“申报楼宇绩效奖励”菜单，进入“申报楼宇绩效奖励”页面。进入“申报楼宇绩效奖励”页面后，点击“增加”按钮，选择2021点击“确定”按钮。

昆明高新技术产业开发区引导主导产业创新发展
(楼宇版) 专项资金申报系统

欢迎 test

修改密码 退出系统

业务操作

完善用户注册信息

申报楼宇绩效奖励

主页 申报楼宇绩效奖励

申报年份 查询 增加 修改 刷新

	申请单位	创建日期	提交申请日期	联系人	联系电话	状态	审核意见	年份
1	<input type="checkbox"/> test	2020-11-30 12:28:12	2020-11-30 12:50:38	123ww	13211565667	编辑	初审通过	2019
2	<input type="checkbox"/> test	2021-06-29 13:27:21	2021-09-30 17:01:54	3333	13211565667	编辑		2020

选择年度

年度 2021

温馨提示：根据真实情况，年度只能申报一次。

确定 取消

1 共 1 页 10

1-2 共 2



2.7 填写企业承诺书：进入“申报楼宇绩效奖励”页面后，选择“一、企业承诺书”，认真查看承诺书有关内容。

昆明高新技术产业开发区引导主导产业创新发展
(楼宇版) 专项资金申报系统

业务操作

完善用户注册信息

申报楼宇绩效奖励

欢迎 XXXXXXXX 有限公司

修改密码 退出系统

申报楼宇绩效奖励

一、企业承诺书

二、单位基本情况

三、奖励基数申报

四、奖励比例申报

五、奖励资金申报

六、上传证明材料

昆明高新区经济发展部：

为积极响应昆明高新区关于“深入贯彻创新驱动发展战略，加快推进创新创业升级和高质量发展”的号召，我公司自愿遵照《昆明高新技术产业开发区关于引导主导产业创新发展的实施办法（楼宇版）2020修订版》及相关通知，遵循“平等自愿、诚实守信、互惠互利”的原则，向你单位提出“昆明高新区引导主导产业创新发展（楼宇版）”2019年楼宇入驻企业绩效奖励专项资金申请，并就资金申请郑重承诺如下：

1. 我公司拥有健全的财务管理制度，公司主营业务属于国家《产业结构调整指导目录（2019年本）》鼓励类项目；近三年无不良信用记录，没有被纳入经营异常名录、失信被执行人名单、严重违法企业名单、重大税收违法案件当事人名单，未发生过安全生产和环境污染重大事故；

2. 我公司在本申报文件中提供的一切材料、数据、证明文件等均为真实信息，不存在弄虚作假，且我单位愿就申报材料的真实性全面负责；

3. 我公司保证获得楼宇入驻企业绩效奖励的场地面积专门用于自身创新发展，我公司不会将这些场地面积空置，不会另作它用、不会转租给其他单位或个人使用；

4. 我公司承诺：严格按照有关部门要求及时上报企业经济运行数据，不拖延推诿、不弄虚作假；自愿接受经济发展部组织的现场核查；自愿参与昆明高新区企业创新创业公共服务体系建设；获得楼宇入驻企业绩效奖励3年内不会将企业的工商、税务关系迁离昆明高新区。否则，我公司保证立即退回所获扶持资金并承担由此造成的一切后果。

此据！

申报单位（签章）：
法人代表（签字）：
日期：



2.8 填报申报单位基本情况：进入“申报楼宇绩效奖励”页面后，选择“二、单位基本情况”，点击“修改”按钮，完成财务状况和其他信息的填报，点击“保存”按钮，完成申报单位基本情况填报。

昆明高新技术产业开发区引导主导产业创新发展
(楼宇版) 专项资金申报系统

欢迎 test

修改密码 退出

业务操作

完善用户注册信息

申报楼宇绩效奖励

主页

申报楼宇绩效奖励

一、企业承诺书

二、单位基本情况

三、奖励基数申报

四、奖励比例申报

五、奖励资金申报

六、上传证明材料

修改

*单位名称	test			
*主营业务	2222222			
*基本信息	行业类别名称	123	行业类别代码	1234
	单位性质	行政单位	统一社会信用代码	123222222222222222
	法人姓名	test	法人手机	13211678787
	联系人姓名	3333	联系人手机	13211565667
	联系人电子邮件	123@qq.com	单位邮政编码	650012
	单位通讯地址	test		
财务状况	财务指标	2020年	2019年	2018年
	总资产(万元)	总资产(万元)	总资产(万元)	总资产(万元)
	负债率(%)	负债率(%)	负债率(%)	负债率(%)
	销售收入(万元)	销售收入(万元)	销售收入(万元)	销售收入(万元)
	利润总额(万元)	利润总额(万元)	利润总额(万元)	利润总额(万元)
	纳税总额(万元)	实缴税金(万元)	实缴税金(万元)	实缴税金(万元)

返回



昆明高新技术产业开发区引导主导产业创新发展
(楼宇版) 专项资金申报系统

欢迎 test

修改密码 退出系统

业务操作

完善用户注册信息

申报楼宇绩效奖励

主页

申报楼宇绩效奖励

一、企业承诺书

二、单位基本情况

三、奖励基数申报

四、奖励比例申报

五、奖励资金申报

六、上传证明材料

保存

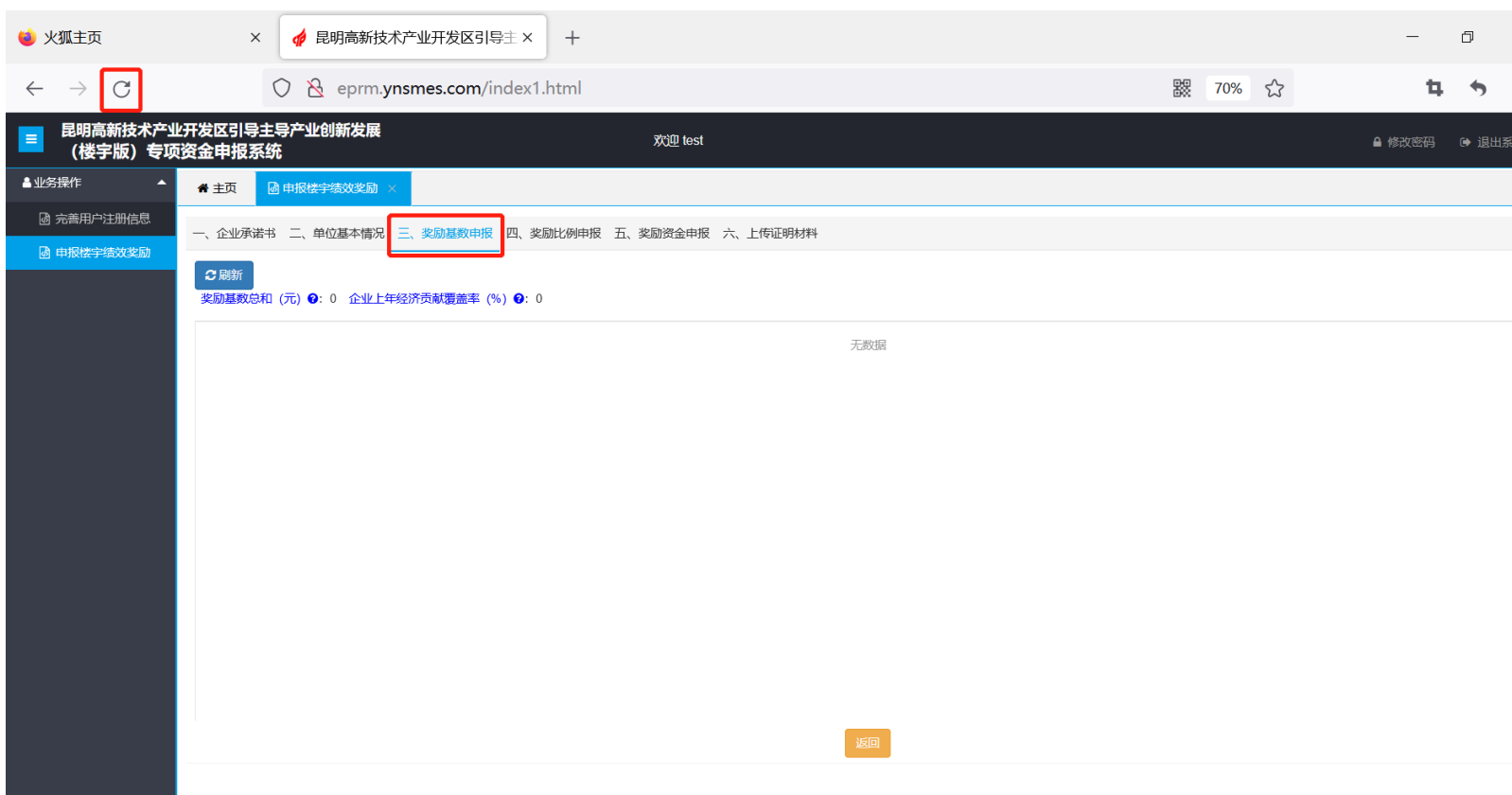
取消

*单位名称	test			
*主营业务	2222222			
*基本信息	行业类别名称	123	行业类别代码	1234
	单位性质	行政单位	统一社会信用代码	123222222222222222
	法人姓名	test	法人手机	13211678787
	联系人姓名	3333	联系人手机	13211565667
	联系人电子邮件	123@qq.com	单位邮政编码	650012
	单位通讯地址	test		
财务状况	财务指标	2020年	2019年	2018年
	总资产(万元)	111	111	111
	负债率(%)	1	1	1
	销售收入(万元)	11	1	1
	利润总额(万元)	1	1	1
	纳税总额(万元)	1	1	1

返回



2.9 填报奖励基数：刷新浏览器，进入“申报绩效奖励”页面后，选择“三、奖励基数申报”，并刷新浏览器，点击“添加”按钮，添加入驻楼宇场地备案信息并查询，依次选填入驻场地的楼栋、场地编号、面积、申请奖励时期等信息。





添加入驻场地信息：在“申报绩效奖励”界面，输入“楼宇备案号”或“楼宇名称（或楼宇备案全称）”，点击“查询”按钮，若该楼宇已完成备案，则系统自动将该楼宇名称添加到列表中，并完善企业入驻场地信息，再点击“确定”按钮，系统将自动计算奖励基数；若无法查询到楼宇，请检查“楼宇备案号”或“楼宇名称”是否有误。

昆明高新技术产业开发区引导主导产业创新发展
(楼宇版) 专项资金申报系统

欢迎 test

修改密码 退出系统

业务操作

完善用户注册信息

申报楼宇绩效奖励

三、奖励基数申报

楼宇备案号 备案号 楼宇名称 云南软件园 查询

温馨提示：输入楼宇备案号或者楼宇名称的全称。如果找不到相关楼宇信息，请联系楼宇运营单位尽快完成楼宇信息备案。

入驻场地 (入驻面积单位: 平方米)

*楼宇名称	*楼栋编号	*楼层编号	*场地编号	*入驻面积	*房屋租值	*起始日期	*截止日期
云南软件园	B座	3层	308-309	100	50	2021-01-01	2021-12-31

确定 取消



多场地填报：入驻为多个场地，可依次添加相应的场地信息

昆明高新技术产业开发区引导主导产业创新发展
(楼宇版) 专项资金申报系统

业务操作

完善用户注册信息

申报楼宇绩效奖励

主 页 申报楼宇绩效奖励

一、企业承诺书 二、单位基本情况 三、奖励基数申报 四、奖励比例申报 五、奖励资金申报 六、上传证明材料

奖励基数总和 (元) 120000 企业上年经济贡献率 (%) 208.33

楼宇入驻企业绩效奖励申报

楼宇备案号 LAY20210421001 楼宇名称 楼宇全称 查询

温馨提示：输入楼宇备案号或者楼宇名称的全称。如果找不到相关楼宇信息，请联系楼宇运营单位尽快完成楼宇信息备案。

入驻场地 (入驻面积单位:平方米)					*房屋租赁价(...)	申请补助月数	
*楼宇名称	*楼栋编号	*楼层编号	*场地编号	*入驻面积		*起始日期	*截止日期
XXX大厦	1	1	101	100	50	2019-04-25	2020-04-25

确定 取消



2.10 填报奖励比例：进入“申报绩效奖励”页面后，选择“四、奖励比例申报”，点击“修改”按钮，选择“申报企业类型”，并选择“产业符合性、创新能力、成长性、经济贡献覆盖率”的支撑条件，系统将根据选择的支撑条件，自动匹配申请补助比例，点击“保存”。

昆明高新技术产业开发区引导主导产业创新发展
(楼宇版) 专项资金申报系统

欢迎 XXXXXXXX有限公司

修改密码 退出系统

业务操作

完善用户注册信息

申报楼宇绩效奖励

主页

申报楼宇绩效奖励

一、企业承诺书 二、单位基本情况 三、奖励基数申报 四、奖励比例申报 五、奖励资金申报 六、上传证明材料

修改

上年经济贡献覆盖率 (%) ? : 138.89

(一) 申报企业类型

申报企业类型	一般性企业
--------	-------

(二) 申请奖励比例

奖励项目	选择支撑条件	申请奖励比例(%)
产业符合性		0
创新能力		0
成长性		0
经济贡献覆盖率	企业上年地区经济贡献对当年奖励基数覆盖率达到138.89%,对应奖励比例为80	80
申请奖励比例总和(%) ?		80.00

返回



昆明高新技术产业开发区引导主导产业创新发展
(楼宇版) 专项资金申报系统

业务操作

完善用户注册信息

申报楼宇绩效奖励

申报楼宇绩效奖励

申报楼宇绩效奖励

昆明高新技术产业开发区引导主导产业创新发展
(楼宇版) 专项资金申报系统

欢迎 XXXXXXXX有限公司

修改密码 退出系统

申报楼宇绩效奖励

申报楼宇绩效奖励

一、企业承诺书 二、单位基本情况 三、奖励基数申报 四、奖励比例申报 五、奖励资金申报 六、上传证明材料

保存

取消

上年经济贡献覆盖率 (%) ? : 138.89

(一) 申报企业类型

申报企业类型 ?

孵化期企业

一般性企业

总部型企业

(二) 申请奖励比例

奖励项目	选择支撑条件 ?	申请奖励比例(%) ?
产业符合性 ?		0
创新能力 ?		0
成长性 ?		0
经济贡献覆盖率	企业上年地区经济贡献对当年奖励基数覆盖率达到138.89%,对应奖励比例为80%	80

返回



2.11 查看绩效奖励资金：进入“申报绩效奖励”页面后，选择“五、奖励资金申报”，查看绩效奖励资金申报情况（系统将根据您当前填报的信息，自动计算得出的绩效奖励金额）。

昆明高新技术产业开发区引导主导产业创新发展
(楼宇版) 专项资金申报系统

业务操作

完善用户注册信息

申报楼宇绩效奖励

申报楼宇绩效奖励

一、企业承诺书 二、单位基本情况 三、奖励基数申报 四、奖励比例申报 五、奖励资金申报 六、上传证明材料

申请单位名称 ?	XXXXXXXX有限公司
申请奖励基数 (元) ?	180000.00
申请奖励比例 (%) ?	100
申请奖励金额 (元) ?	180000.00

填表说明：本表信息由在线申报系统根据申报单位的填报情况自动生成。

返回



2.12 上传证明材料：进入“申报绩效奖励”页面后，选择“六、上传证明材料”，点击“上传”按钮，在文件选择框中选择对应文件后，完成证明材料上传。注：每项只能上传一个格式为 pdf 的文件，若每项为多个文件，请自行合并为一个文件。上传完毕，点击“提交”。

昆明高新技术产业开发区引导主导产业创新发展
(楼宇版) 专项资金申报系统

业务操作

完善用户注册信息

申报楼宇绩效奖励

欢迎 XXXXXXXX 有限公司

修改密码 退出系统

申报楼宇绩效奖励

一、企业承诺书 二、单位基本情况 三、奖励基数申报 四、奖励比例申报 五、奖励资金申报 六、上传证明材料

序号	证明材料	文件名称	操作
1	*申报资格相关证明材料 ?		上传 删除
2	*奖励基数核算相关证明材料 ?		上传 删除
3	*产业符合性奖励比例相关证明材料 ?		上传 删除
4	*创新能力奖励比例相关证明材料 ?		上传 删除
5	*成长性奖励比例相关证明材料 ?		上传 删除
6	*地区经济贡献覆盖率奖励比例相关证明材料 ?		上传 删除

上传文件说明：每项证明材料只能上传一个格式为PDF的文件。如果每项证明材料有多个，请合并成一个PDF文件后再进行上传。标记有“*”的位置，为必须上传的文件。

提交

返回



2.13 进入“申报楼宇绩效奖励”查看状态，状态为初审通过时，选中填报记录，点击“修改”进入下一步“生成下载申报文件”。

昆明高新技术产业开发区引导主导产业创新发展
(楼宇版) 专项资金申报系统

业务操作

完善用户注册信息

申报楼宇绩效奖励

申报楼宇绩效奖励

申报年份

增加

修改

刷新

	申请单位	创建日期	提交申请日期	联系人	联系电话	状态	审核意见	年份
1	<input checked="" type="checkbox"/> XXXXXXXX有限公司	2021-04-25 11:32:33	2021-04-25 12:28:11	李越	13156325632	初审通过	初审通过	2019

1 - 1 共 1 条



昆明高新技术产业开发区引导主导产业创新发展
(楼宇版) 专项资金申报系统

业务操作

完善用户注册信息

申报楼宇绩效奖励

欢迎 XXXXXXXX有限公司

修改密码 退出系统

申报楼宇绩效奖励

一、企业承诺书 二、单位基本情况 三、奖励基数申报 四、奖励比例申报 五、奖励资金申报 六、上传证明材料 七、下载申报文件 八、上传申报文件 九、提交经济发展部

此步骤将把企业承诺书、申请单位基本信息、租房费用奖励申请表、相关证明材料自动汇总并生成申报文件，请确保您提交的信息和内容完整无误。

您已经提交申报文件

申报文件：

生成并下载申报文件

温馨提示：如果你修改过申报信息，请重新生成申报文件



2.14 进入“申报楼宇绩效奖励”，点击“八、上传申报文件”将经过签字盖章的申报文件扫描件上传到指定位置。

昆明高新技术产业开发区引导主导产业创新发展
(楼宇版) 专项资金申报系统

业务操作

完善用户注册信息

申报楼宇绩效奖励

欢迎 XXXXXXXX有限公司

修改密码 退出系统

申报楼宇绩效奖励

一、企业承诺书 二、单位基本情况 三、奖励基数申报 四、奖励比例申报 五、奖励资金申报 六、上传证明材料 七、下载申报文件 八、上传申报文件 九、提交经济发展部

1.请先下载您的申报文件

2.打印申报文件，按要求在指定位置签字和盖章

3.扫描并上传您完成签字/盖章的申报文件

申报文件扫描件上传

上传文件

温馨提示：文件只能上传pdf格式，且大小不能超过50M

申报文件扫描件.pdf

返回



2.15 进入“申报楼宇绩效奖励”，点击“九、提交”。

昆明高新技术产业开发区引导主导产业创新发展
(楼宇版) 专项资金申报系统

业务操作

完善用户注册信息

申报楼宇绩效奖励

欢迎 XXXXXXXXX有限公司

修改密码 退出系统

申报楼宇绩效奖励

一、企业承诺书 二、单位基本情况 三、奖励基数申报 四、奖励比例申报 五、奖励资金申报 六、上传证明材料 七、下载申报文件 八、上传申报文件 九、提交经济发展部

您还未提交申报文件至经济发展部审核!

提交

返回